

Vattenskador i Sverige 2024



Vattenskadecentrum

– en gemensam organisation mot vattenskador

Vattenskadecentrum är en sammanslutning av branschorganisationer och försäkringsbolag som arbetar tillsammans för att förhindra vattenskador.

Varje år ger Vattenskadecentrum ut Vattenskaderapporten, en rapport som baseras på försäkringsbolagens inrapporterade vattenskador året innan. Den första Vattenskaderapporten publicerades 1977 och sedan 2008 ges den ut varje år. Samtliga rapporter finns att ladda ner på www.vattenskadecentrum.se.

Tack vare kunskapen som rapporten ger, har en rad åtgärder genomförts för att förbättra bygg- och branschregler, bygg-

metoder, material och utbildningar för dem som arbetar i berörda branscher. På så sätt ska både antalet vattenskador och kostnaderna för vattenskadorna sänkas på sikt.

Årets Vattenskaderapport finns både i en kortare populärversion och en längre version med mer djuplodande statistik. Du läser just nu den längre versionen.

Sprid gärna rapporten och använd gärna statistiken, men hänvisa alltid till källan.



I Vattenskadecentrum ingår:



Innehåll

Om Vattenskaderapporten	4
Här är risken för vattenskador störst	6
Vattenskador orsakade av:	
Ledningssystem	14
Utrustning	25
Läckage i tätskikt i våtrum	31

Siffror i fokus

37 709

Vattenskador
rapporterades 2024

62%

Av skadorna orsakas
av ledningssystem

36%

Av skadorna
inträffar i köket

9,2%

Av alla skador orsakas
av kyl-/frysåp

Om Vattenskaderapporten 2024

2024 års vattenskaderapport omfattar vattenskador som besiktades och inrapporterades under perioden 1 januari till 31 december. Antalet rapporterade vattenskador uppgick 2024 till 37 709.

De senaste årens vattenskaderapporter grundas på ett mycket stort antal vattenskador vilket säkerställt statistiken.

De inrapporterade vattenskadorna kommer huvudsakligen från villor och fritidshus. Det beror på att rapporteringen av vattenskador i flerbostadshus inte sker i samma datasystem och därmed inte inläses automatiskt från försäkringsbolagen. En annan anledning är att mindre vattenskador i flerbostadshus ofta åtgärdas direkt av fastighetsägaren utan att inrapporteras till försäkringsbolagen.

Enligt Statistiska Centralbyrån (SCB) fanns vid utgången av 2023 drygt 5,2 miljoner bostadslägenheter, fördelat på cirka 2,1 miljoner småhus och ca 2,7 miljoner i flerbostadshus samt cirka 0,4 miljoner övriga hus, såsom till exempel äldre- och studentbostäder. Nya siffror för 2024 presenteras under våren 2025.

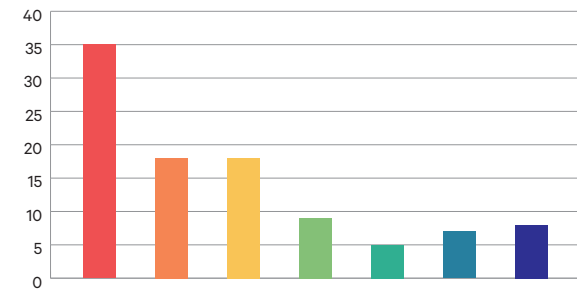
Rapportgrundande antal vattenskador 2020–2024

ÅR	ANTAL RAPPORTER
2020	32 110
2021	40 665
2022	35 205
2023	35 099
2024	37 709

Åldersfördelning av alla skador, 2024, efter byggnadsår i tioårsperioder

BYGGNADSÅR	ANDEL %
Före 1930	11
1930–1939	6
1940–1949	6
1950–1959	8
1960–1969	14
1970–1979	21
1980–1989	11
1990–1999	6
2000–2009	7
2010–2019	8
2020–	2

Antal skador, 2024, fördelat efter byggnadsår i åldersgrupper om tio år i procentandelar



Ålder:

60+ år 51–60 år 41–50 år 31–40 år
21–30 år 11–20 år 0–10 år

Så mycket kostar vattenskadorna enligt Svensk Försäkring

Svensk Försäkring är en organisation där Sveriges försäkringsbolag är medlemmar. Organisationen samlar bland annat in statistik över olika typer av skador, till exempel vattenskador. Svensk Försäkrings vattenskadestatistik är en årsvis redovisning av medlemsföretagens färdigbehandlade skador. Statistik för 2024 redovisas i juli 2025.

Kostnaderna för vattenskador avser de belopp som försäkringsbolagen betalat ut. Den totala skadekostnaden omfattar också försäkringstagarnas självrisker och de avskrivningar av de ersatta byggnadsdelarnas värde som gjorts vid skaderegleringen. Kostnader för självrisker och avskrivningar kan uppskattas till ytterligare 30 till 40 procent.

FAKTA

Svensk Försäkrings statistik omfattar de belopp som försäkringsbolagen betalt ut. Till det kommer försäkringstagaren kostnader för självrisk och avskrivningar.

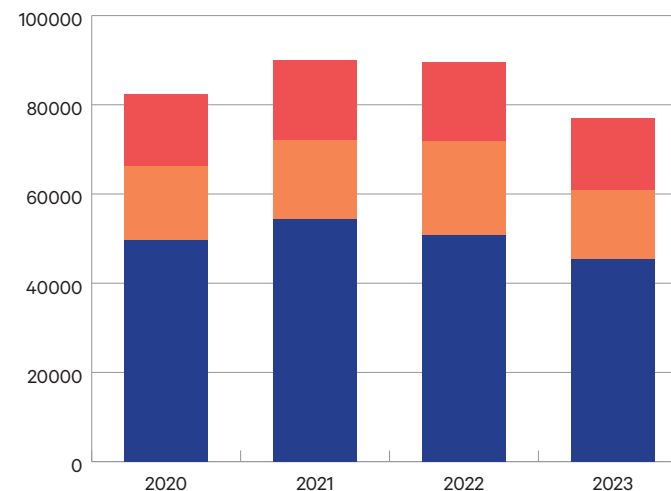
Det finns också fastighetsägare som själva står för kostnaden för vattenskador. En anledningen kan vara att de har självrisker som är högre än kostnaden för vattenskador.

Statliga och kommunala byggnader har ofta ingen försäkring utan där står de för hela kostnaden för exempelvis en vattenskada.

I "Villa/fritidshus" ingår vattenskador i privata radhus, villor och fritidshus. I "Hem" ingår vattenskador i lägenheter, både bostadsrätter och hyreslägenheter, där boendes hemförsäkring använts. I "Företag/fastighet" ingår vattenskador i bostadsrätthus eller hyresfastighet, där fastighetsägarens försäkring använts.

Antal registrerade vattenskador 2020–2023

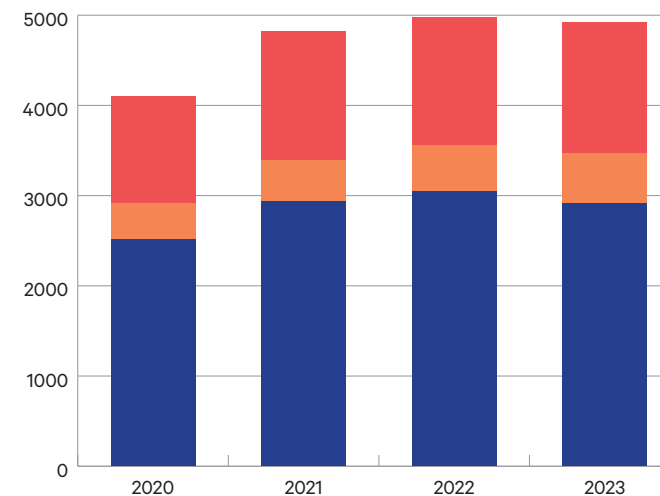
Källa: Svensk Försäkring



Kostnader i miljoner kronor för vattenskador 2020–2023

Källa: Svensk Försäkring

■ Företag/fastighet
■ Hem
■ Villa/fritidshus



Här är risken för vattenskador störst

Flest vattenskador inträffar i köket, men beror sällan på ledningsskador. Det är några av slutsatserna i Vattenskaderapporten 2024, som baseras på 37 709 inrapporterade vattenskador till försäkringsbolagen.

Sammanfattning av årets rapport

Vattenskador i ledningssystem ökar

Årets Vattenskaderapport, som sammanfattar försäkringsbolagens inrapporterade skador som besiktigats under 2024, visar att trenden med flest vattenskador i köket håller i sig. Fortsatt stor andel av skadorna i kök är orsakade av kyl och frys. Exakt vad det beror på är svårt att säga. Det kan bero på att försäkringsbolagen i större utsträckning ersätter läckage från vitvaror, vilket gör att fler skador inrapporteras. Men det kan också bero på att läckaget syns tydligare tack vare plastunderläggen under vitvarorna.

En intressant iakttagelse är att vitvaror i kök – kyl, frys och diskmaskin – som orsakar vattenläckage ofta är yngre än 10 år. Kyl/frys står för 49 procent av utrustningsskadorna i kök och drygt 9 procent av alla rapporterade vattenskador.

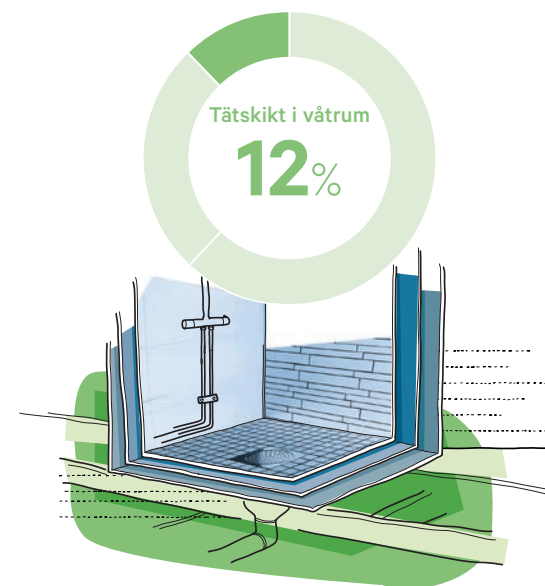
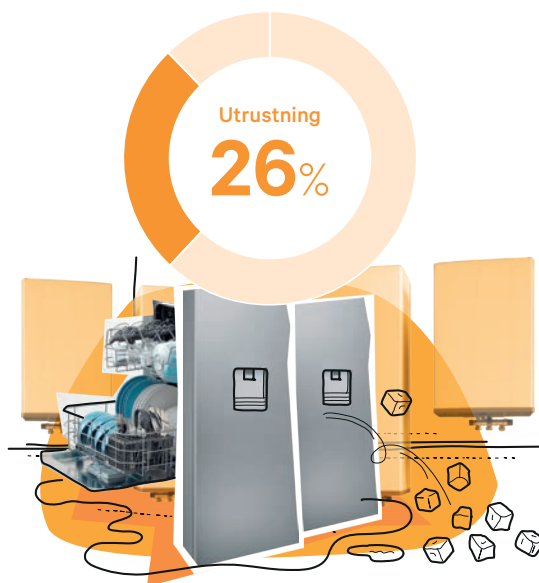
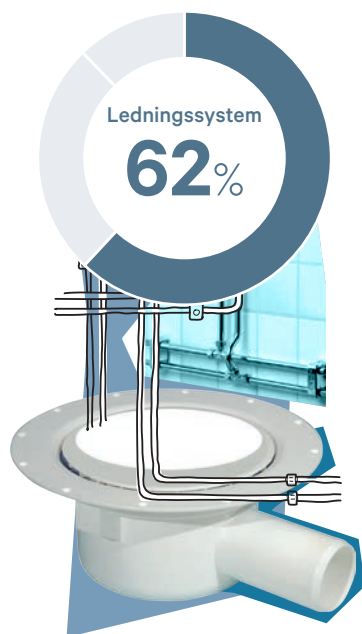
Branschregler har minskat vattenskador

För 15 år sedan var läckande rör och undermåliga tätskikt stora anledningar till vattenskador i hus. Sedan dess har branscherna genomfört flera åtgärder som nu börjar synas i statistiken. De skador som orsakas av ledningssystem är

framför allt på grund av dess ålder. I takt med att husen från 1960-talet och tidigare får nya ledningar och nya, bättre tätskikt i våtrum minskar också vattenskadorna stadigt.

Vattenskaderapporten 2024 baseras på ett stort underlag av inrapporterade skador. Tack vare det är resultatet i Vattenskaderapporten mycket tillförlitligt.

Skadematerialet är indelat i tre skadetyper av olika karaktär:



Flest vattenskador sker i köket

Förr skedde flest vattenskador i badrum, men för sjätte året i rad toppar köket som det mest vattenskadedrabbade rummet i huset. Anledningarna är dels att köket fått flera vattenanslutna apparater och ofta saknar både golvbrunn och tätskikt, men framför allt att kyl, frys och diskmaskiner orsakar allt fler läckage. Tack vare utveckling av tätskikt och ledningssystem i bad- och duschrum inträffar nu färre vattenskador i bad- och duschrum.

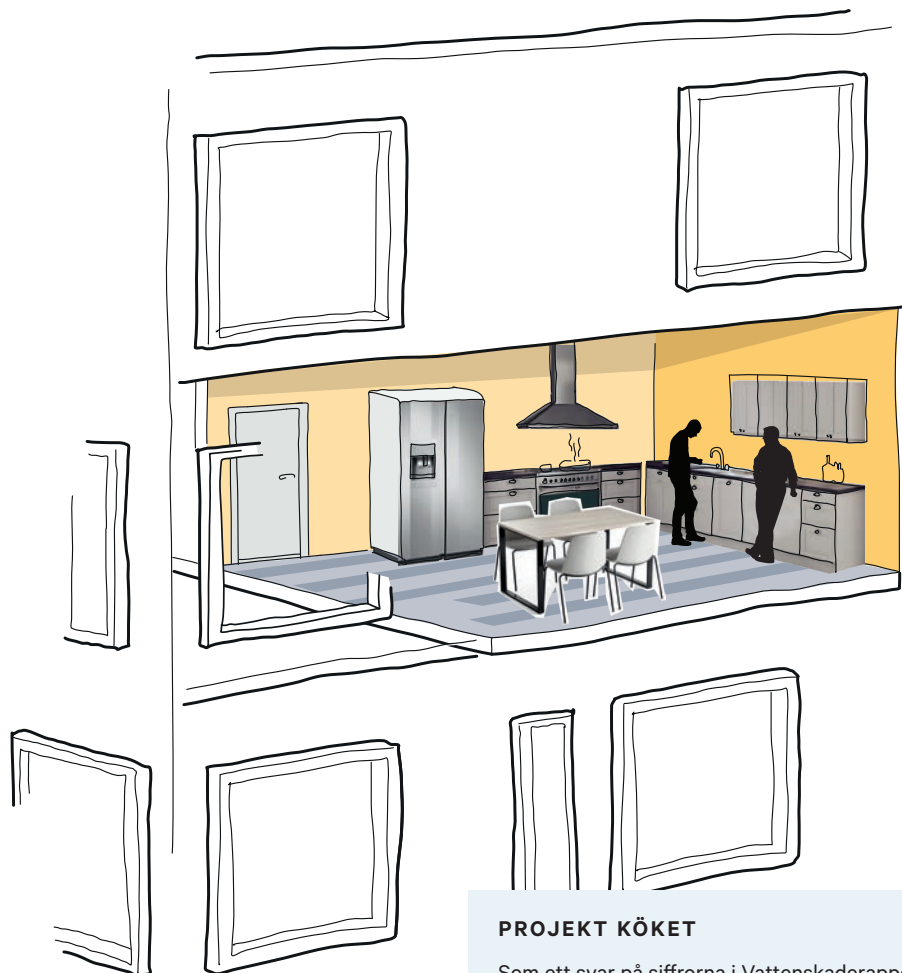
Var tredje vattenskada inträffar i köket

Så mycket som 36 procent av den totala andelen rapporterade vattenskador sker i köket och av dem orsakas 90 procent av skadorna av utrustning såsom kyl, frys och diskmaskin. Detta trots att nästan alla inrapporterade skador hade tätskikt under utrustningen i form av en plastbalja. Förmodligen hade vattenskadorna blivit mer omfattande om plastbaljan inte funnits, eftersom den gör att vattenskadan syns tidigare.

En trend i köket är att allt färre andelar vattenskador orsakas av ledningssystemet, medan vattenskador orsakade av utrustning ökar. Kyl-/frys-skåpet står för 9,2 procent av det totala antalet vattenskador.

Andelen vattenskador i bad och dusch står för 23 procent, vilket är samma nivå som 2023 års rapport. Endast 7 procent av vattenskadorna sker i tvättstuga och 4 procent i separata WC-rum.

Resterande vattenskador, 30 procent, sker i andra rum än kök, bad/dusch, wc och tvättstuga. Det kan till exempel vara i ett sovrum, hall eller vardagsrum där läckande element, golvvärme eller akvarium kan vara möjliga orsaker till vattenskadan. Läckage från dolda ledningar, fördelarskåp eller dess läckageindikering kan vara andra orsaker.



PROJEKT KÖKET

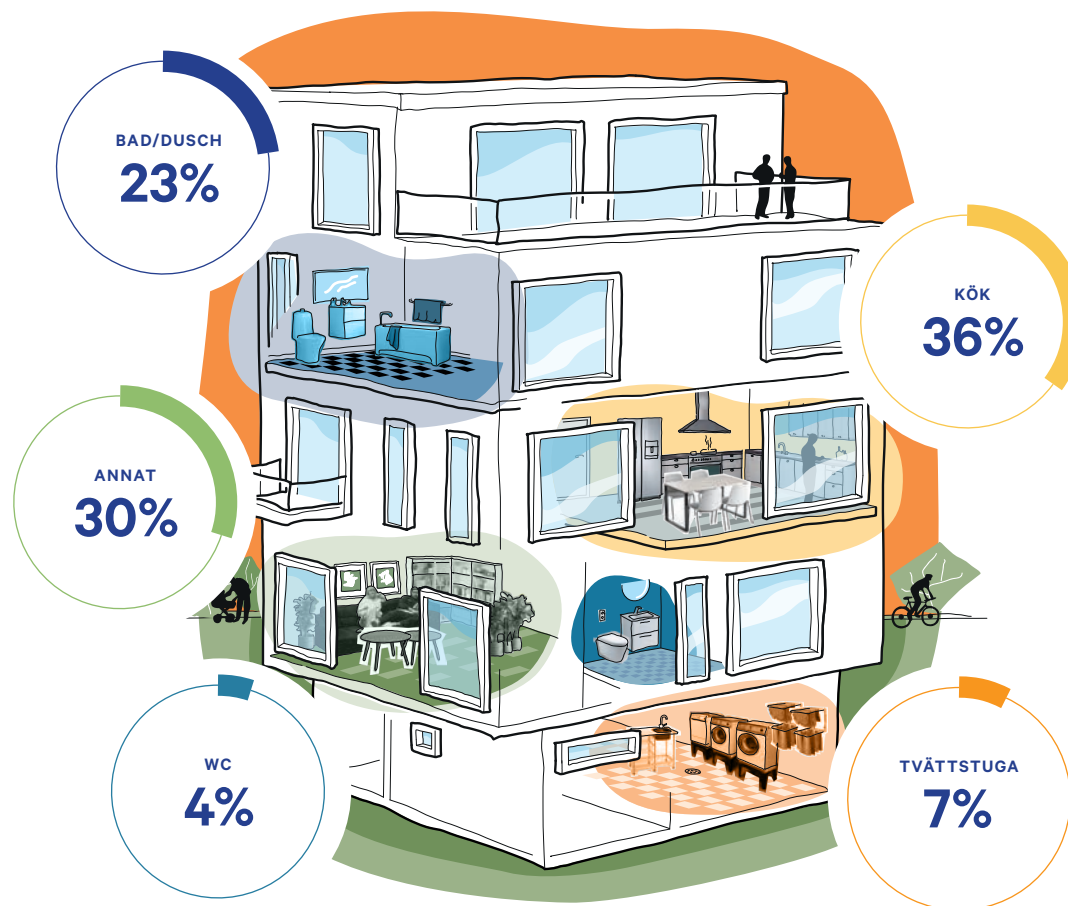
Som ett svar på siffrorna i Vattenskaderapporterna har branschorganisationer, försäkringsbolag, tillverkare av vitvaror, rörsystem, tätskikt med flera startat projektet "Köket" för att gemensamt finna lösningar för att minska vattenskador i köket. Projektet har kommit fram till en rad åtgärder som planeras att redovisas under 2025.

Här sker vattenskadorna

23 procent av alla vattenskadorna inträffar i bad- eller duschutrymmen. Orsakerna beror framför allt på skador i tätskikt och ledningssystem.

I köket inträffar 36 procent av skadorna. Här är det framför allt kyl/frys som orsakar skador. Exempel på "Annat utrymme" är förråd, pann- eller bostadsrum. Det kan även vara i konstruktionen, till exempel dolda kopplingar eller koppling i fördelarskåp som har läckageindikering till en hall eller annat utrymme.

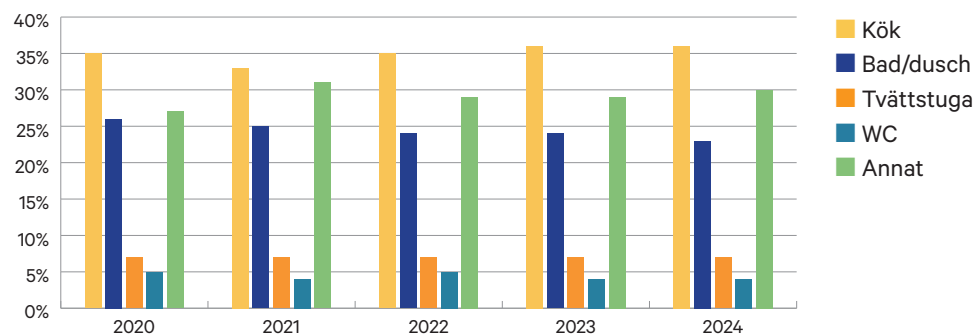
Om ett vattenläckage från exempelvis kök även orsakar skador i intilliggande utrymme, räknas skadan ändå till kök.



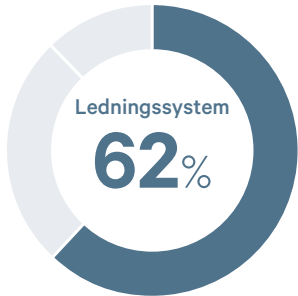
Antal skador fördelade per utrymme där skadan inträffade

HUVUDSAKLIGT UTRYMME	ANDEL %
Kök	36
Bad/dusch	23
Tvättstuga	7
WC	4
Annat	30

Skador fördelade per utrymme, 2020–2024



Skadematerialet är indelat i tre skadetyper av olika karaktär:



Ledningssystem

Skador orsakade av oberäknad vattenutströmning eller läckage från ledningssystem för kall- och varmvatten, värme och avlopp.



Utrustning

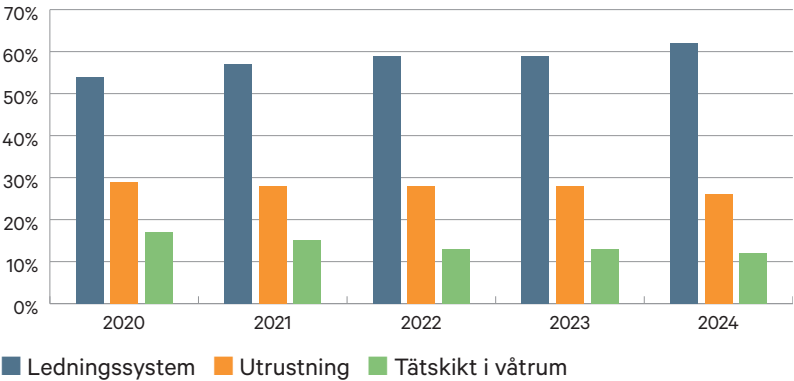
Skador orsakade av oberäknad vattenutströmning eller läckage från installerad utrustning, till exempel disk- eller tvättmaskin, varmvattenberedare, kyl eller frys.



Tätskikt i våtrum

i badrum, tvättstugor, WC eller andra utrymmen som är försedda med golvbrunn.

Fördelning av skadetyper, 2020–2024

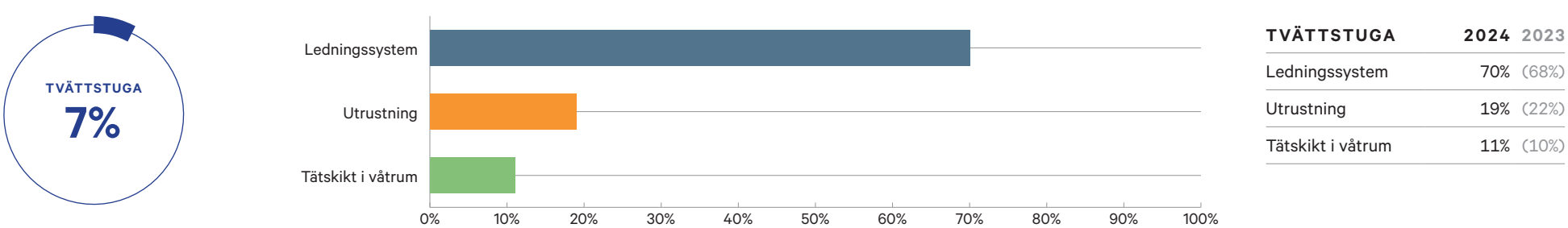
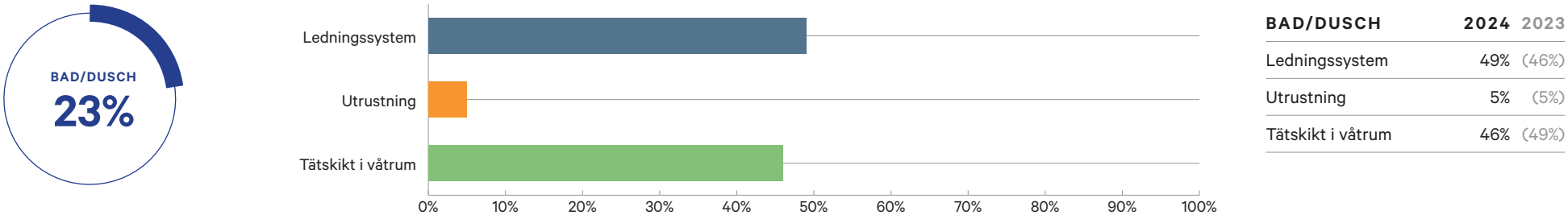
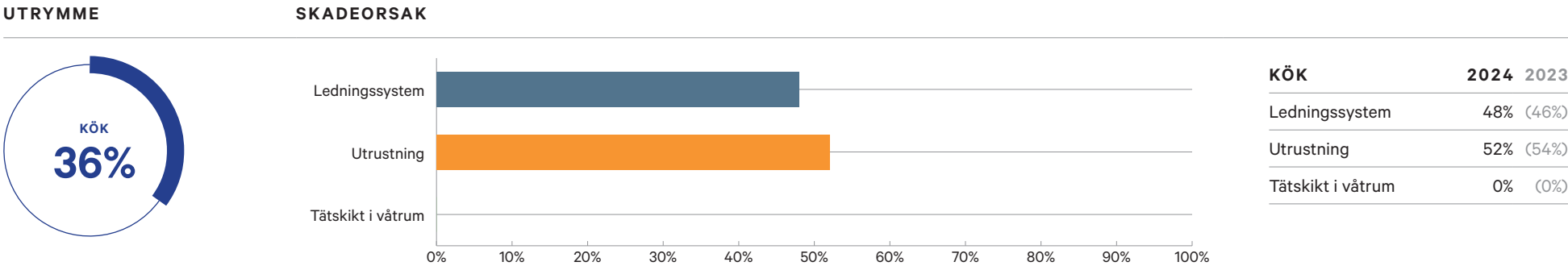


Fördelning av skador i procentandelar efter de tre huvudskadetyperna. Jämförelse mellan undersökningarna 2020–2024.

Skadetyper

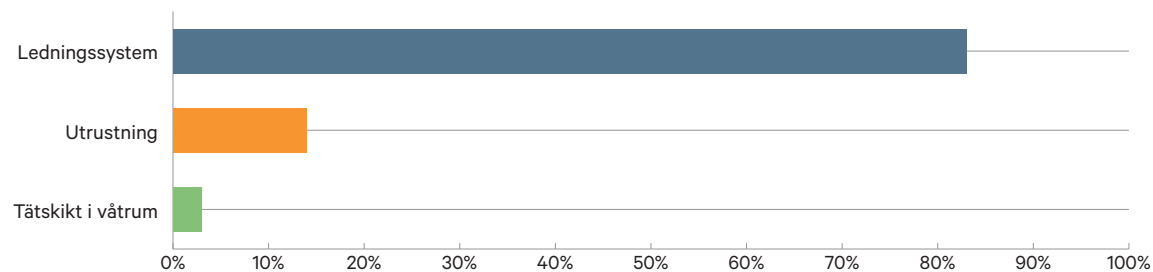
SKADETYP	2020	2021	2022	2023	2024
Ledningssystem	54%	57%	59%	59%	62%
Utrustning	29%	28%	28%	28%	26%
Tätskikt i våtrum	17%	15%	13%	13%	12%

Skadeorsaker i olika utrymmen

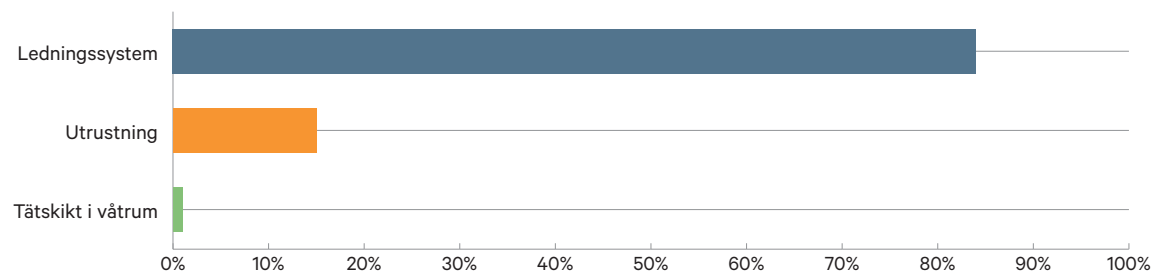
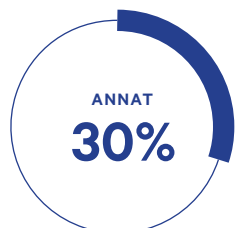


UTRYMME

SKADEORSAK

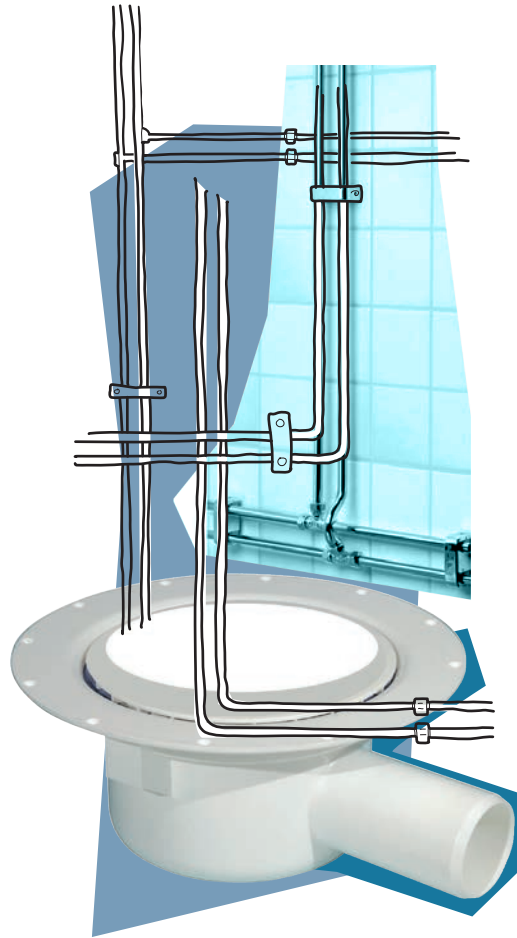


WC	2024	2023
Ledningssystem	83%	(81%)
Utrustning	14%	(16%)
Tätskikt i våtrum	3%	(3%)



ANNAT UTRYMME	2024	2023
Ledningssystem	84%	(80%)
Utrustning	15%	(18%)
Tätskikt i våtrum	1%	(2%)

Vattenskador orsakade av ledningssystem



Eftersatt underhåll av ledningssystem ökar risken för vattenskador

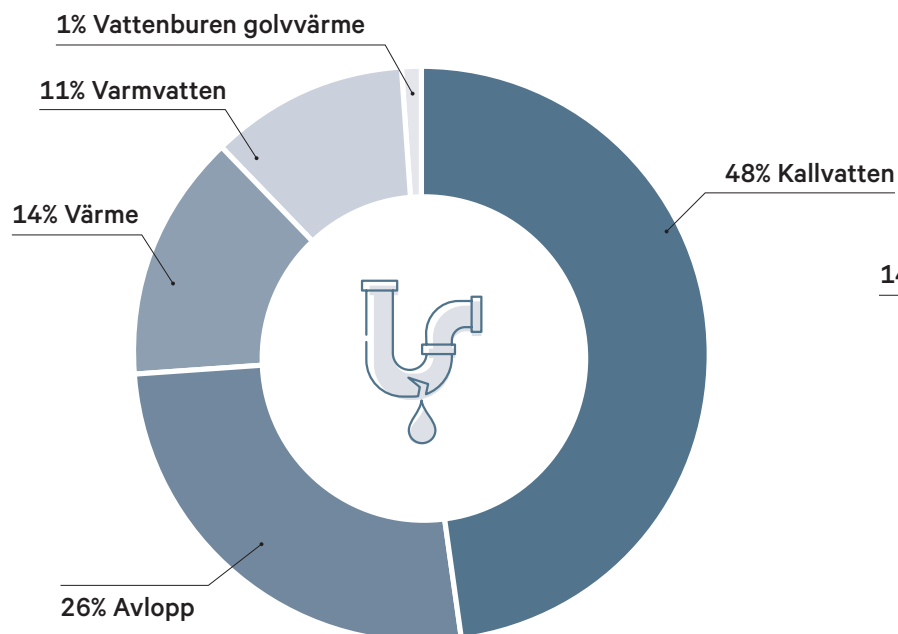
Fortfarande står vattenskador orsakade av ledningssystem för 62 procent av alla inrapporterade skador. Majoriteten av skadorna beror på att gamla ledningar åldrats och rostat sönder. Totalt inrapporterades 19 688 skador orsakade av läckage från ledningssystem för vatten, värme och avlopp. En djupdykning i statistiken visar att de flesta skadorna uppstår i hus där ledningarna är äldre än 20 år, ofta betydligt äldre än så.

Av vattenskador som orsakas av läckage i ledningssystem, beror så många som drygt 50 procent på att rören gått sönder på grund av korrosion, ålder och slitage. Det finns alltså ett stort incitament att byta ut gamla rör i tid innan de orsakar stora vattenskador.

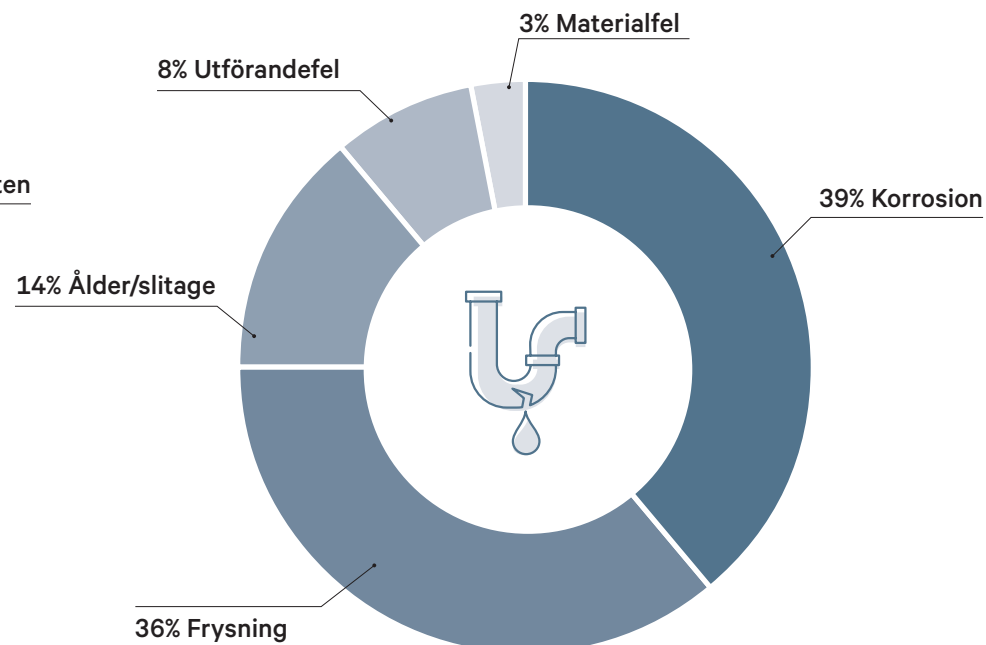
Andelen vattenskador till följd av förfrysning av ledningar varierar mycket mellan åren och beror framför allt på hur kall vintern är. Frysskador har ökat de senaste åren.

De flesta, 62 procent, av alla skador i ledningssystem kommer från tappvattensystemen, medan 26 procent kommer från avlopp, 14 procent från värmesystem och endast en procent från vattenburen golvvärme.

Här sker skadorna i ledningssystemen



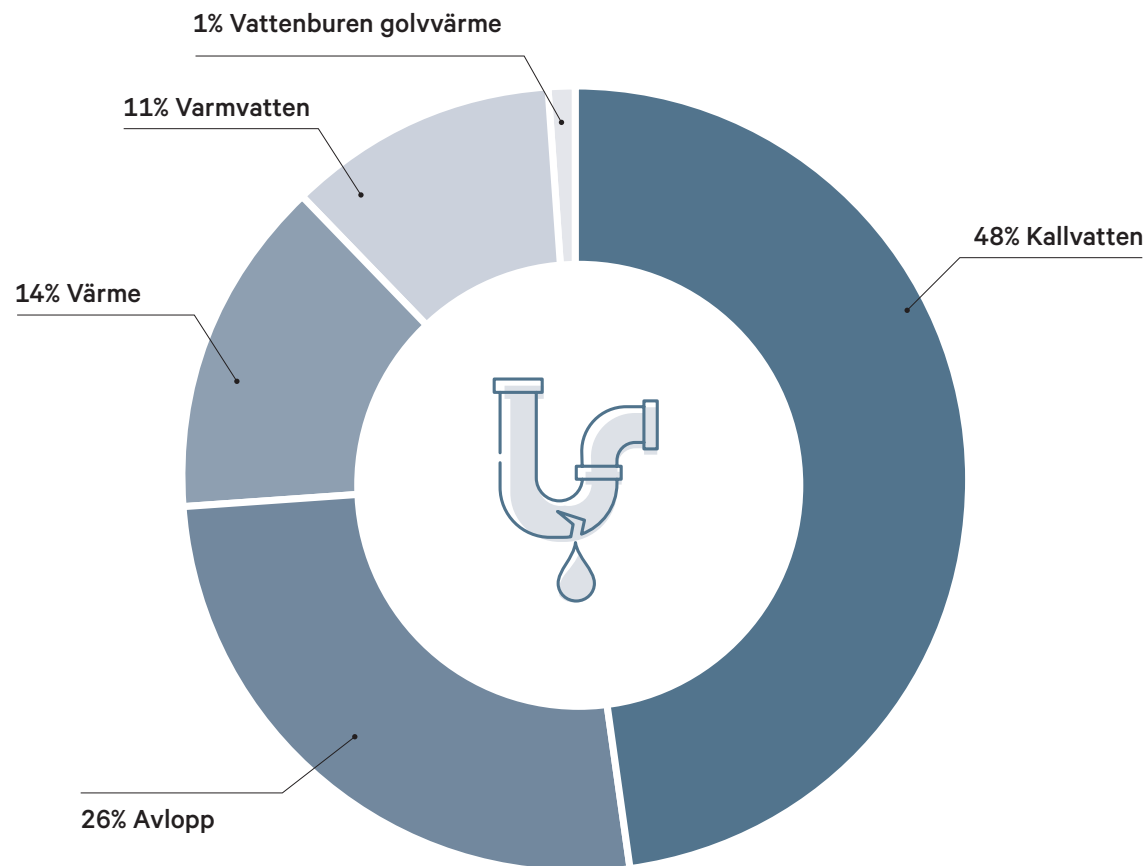
Det här är orsakerna till vattenskador i ledningssystem



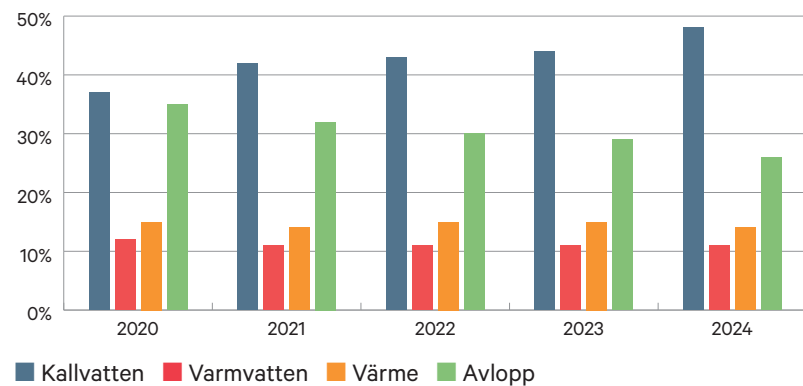
Här sker skadorna i ledningssystemen

Skador orsakade av olika system

LEDNINGSSYSTEM	ANDEL %
Kallvatten	48%
Avlopp	26%
Värme	14%
Varmvatten	11%
Vattenburen golvvärme	1%



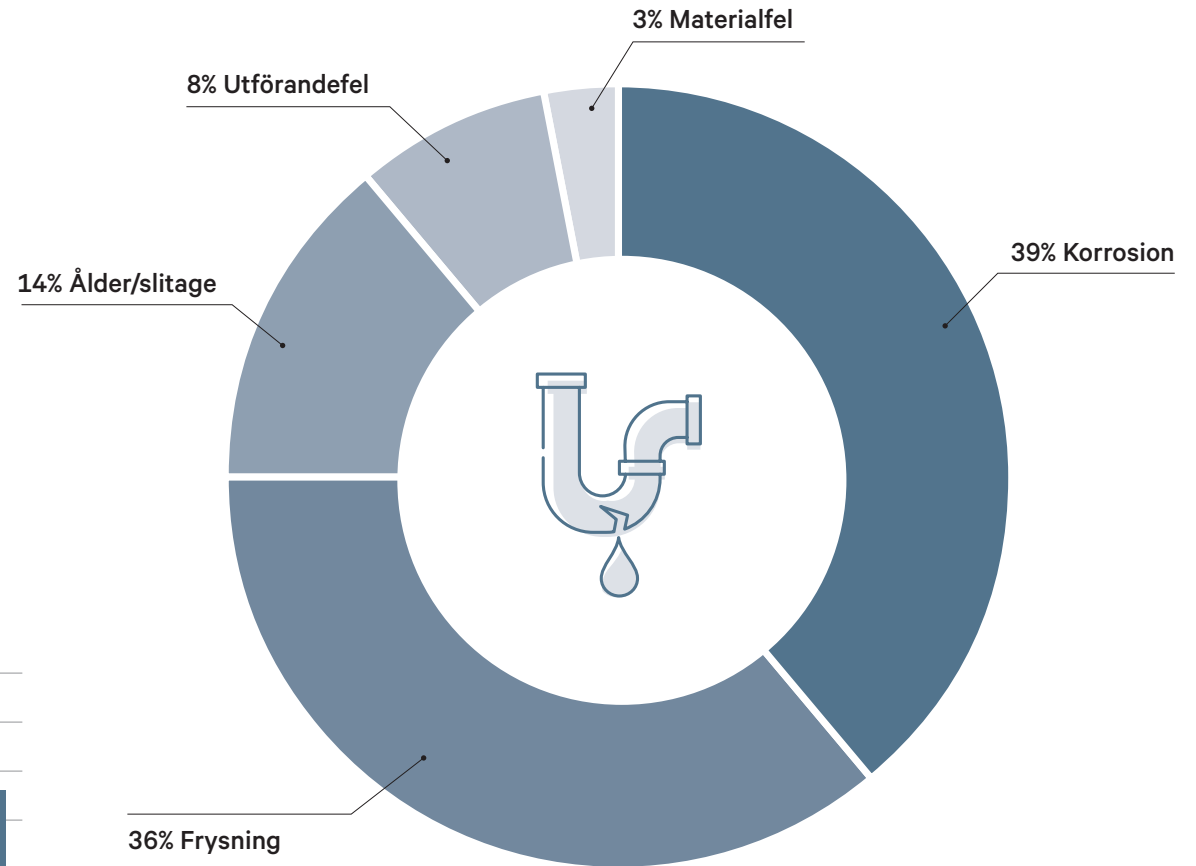
Skador i ledningssystem 2020–2024



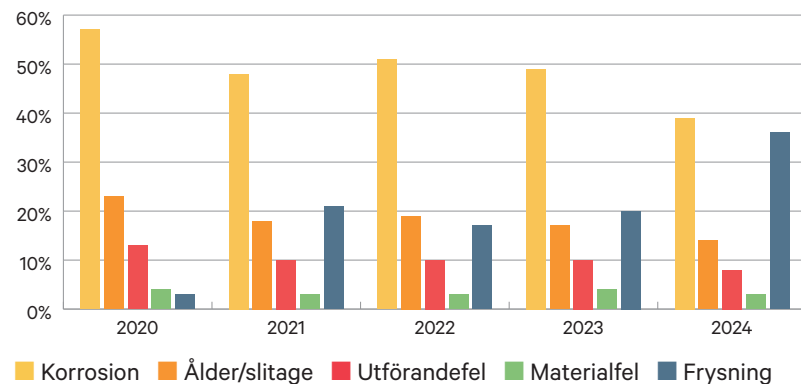
Det här är orsakerna till vattenskador i ledningssystem

Skadeorsak i ledningssystem

SKADEORSAK	ANDEL %
Korrosion	39%
Frysning	36%
Ålder/slitage	14%
Utförandefel	8%
Materialfel	3%



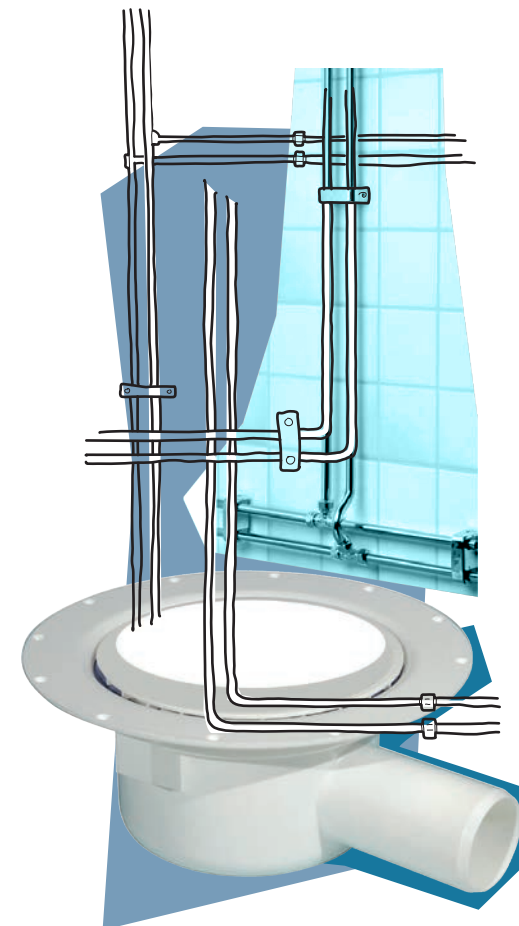
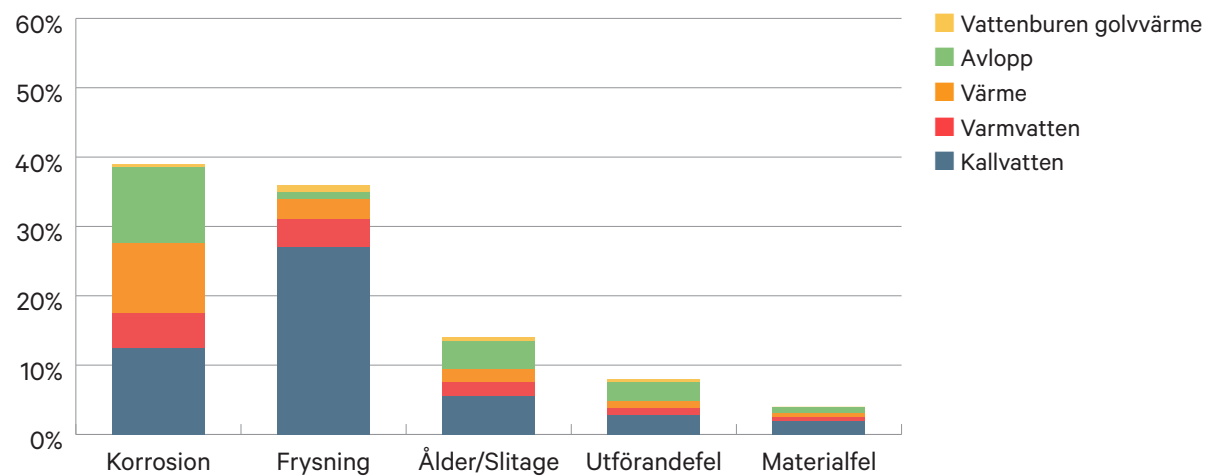
Skador i ledningssystem 2020–2024



Vad orsakar skadorna i ledningssystemen?

Skadeorsak i olika ledningssystem

Skadeorsak, andel %	Kallvatten	Varm- vatten	Värme	Avlopp	Vatten- buren golvvärme	Totalt
Korrosion	13	5	10	11	<1	39
Frysning	27	4	3	1	1	36
Ålder/slitage	6	2	2	4	<1	14
Utförandefel	3	1	1	3	<1	8
Materialfel	2	<1	<1	1	0	3
Total	51	12	16	20	1	100

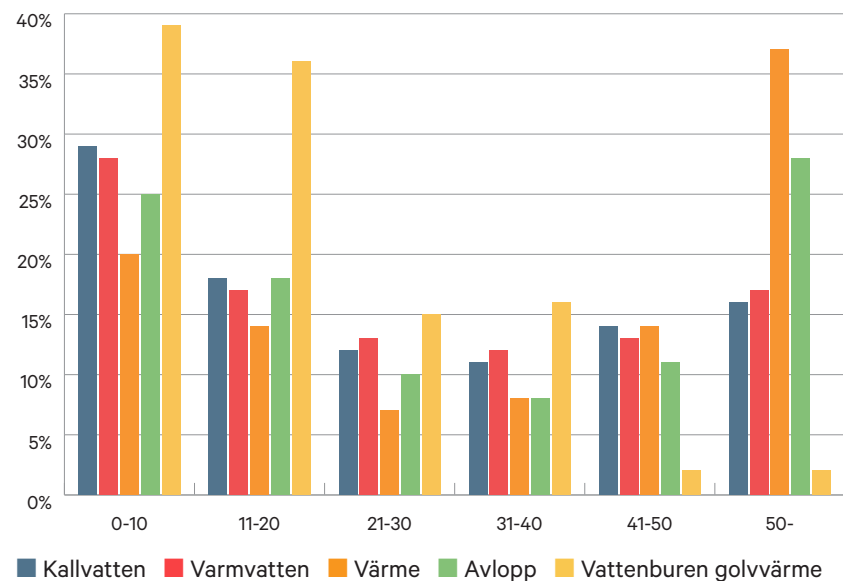


Åldersfördelning av skador för respektive ledningssystem

Åldersfördelning av skador i ledningssystem i procentandelar för respektive system

Ledningssystem, andel %	Ålder (år)						Total %
	0-10	11-20	21-30	31-40	41-50	51-	
Kallvatten	29	18	12	11	14	16	100
Varmvatten	28	17	13	12	13	17	100
Värme	20	14	7	8	14	37	100
Avlopp	25	18	10	8	11	28	100
Vattenburen golvvärme	39	36	15	16	2	2	100

Skadeorsak, andel %	Ålder (år)						Total %
	0-10	11-20	21-30	31-40	41-50	51-	
Korrosion	11	10	9	10	14	46	100
Ålder/slitage	36	24	11	10	10	9	100
Materialfel	61	17	8	5	5	4	100
Utförandefel	63	15	8	4	4	6	100
Frysning	27	17	14	12	14	16	100



Åldersfördelning och skadeorsaker i tappvattensystem



Kallvatten

Åldersfördelning av de vanligaste skadeorsakerna på kallvattensystem i procentandelar för respektive skadeorsak.

Skadeorsak, andel %	Ålder						Total%
	-10	11-20	21-30	31-40	41-50	51-	
Korrosion	12	13	11	14	18	32	100
Ålder/slitage	37	25	13	8	9	8	100
Materialfel	69	14	8	1	3	5	100
Utförandefel	73	9	6	3	5	4	100
Frysning	28	17	14	12	15	14	100



Varmvatten

Åldersfördelning av de vanligaste skadeorsakerna på varmvattensystem i procentandelar för respektive skadeorsak.

Skadeorsak, andel %	Ålder						Total%
	-10	11-20	21-30	31-40	41-50	51-	
Korrosion	12	14	12	14	19	29	100
Ålder/slitage	33	23	11	14	11	8	100
Materialfel	56	23	9	0	9	3	100
Utförandefel	67	11	7	4	2	9	100
Frysning	29	18	15	12	10	16	100

Åldersfördelning och skadeorsaker i värme- respektive avloppssystem



Värme

Åldersfördelning av de vanligaste skadeorsakerna på värmesystem i procentandelar för respektive skadeorsak.

Skadeorsak, andel %	Ålder						Total%
	-10	11-20	21-30	31-40	41-50	51-	
Korrosion	12	9	7	7	14	51	100
Ålder/slitage	38	15	8	10	10	19	100
Materialfel	65	29	3	3	0	0	100
Utförandefel	55	14	7	2	5	17	100
Frysning	19	16	7	10	13	35	100



Avlopp

Åldersfördelning av de vanligaste skadeorsakerna på avloppssystem i procentandelar för respektive skadeorsak.

Skadeorsak, andel %	Ålder						Total%
	-10	11-20	21-30	31-40	41-50	51-	
Stopp/baktryck	37	19	8	10	4	22	100
Korrosion	7	7	6	5	9	66	100
Ålder/slitage	35	27	11	9	10	8	100
Materialfel	50	17	7	11	9	6	100
Utförandefel	55	21	10	5	4	5	100
Frysning	30	14	14	14	18	10	100

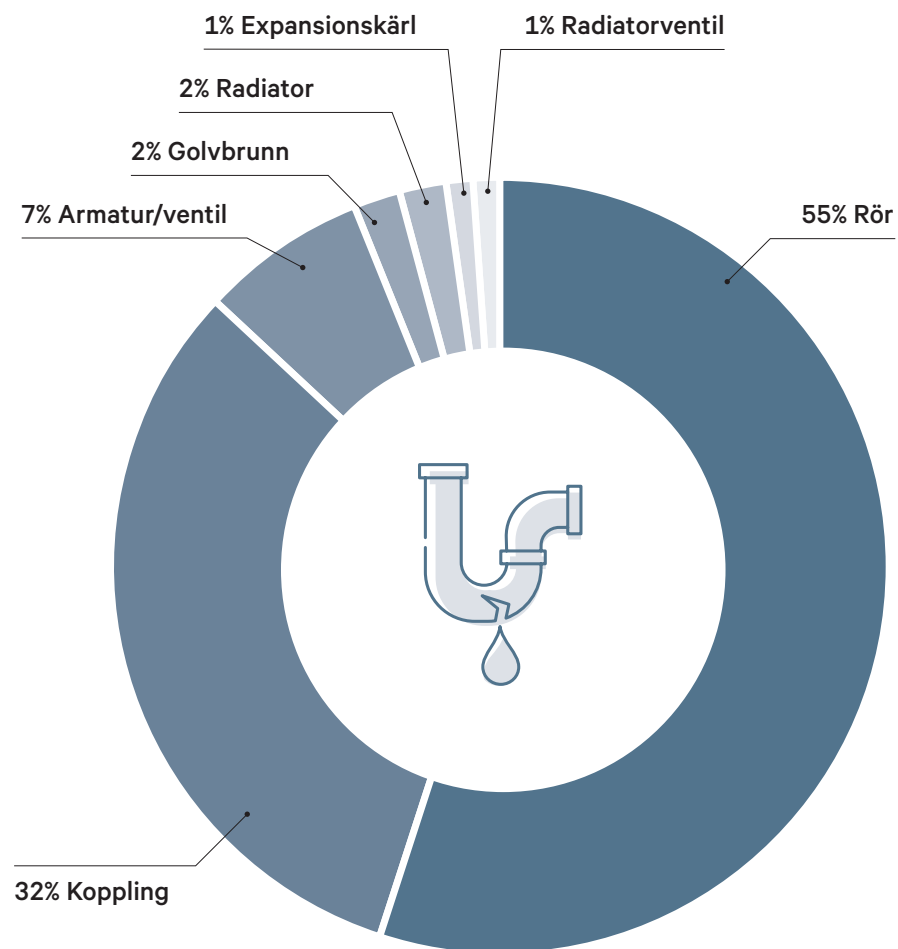
Skadade ledningsdetaljer

Rör och kopplingar är de detaljer i ledningssystemet som står för flest vattenskador. De representerar 87 procent av den totala andelen vattenskador.

Läckage i anslutning mellan golvbrunn och tätskikt i våtrum redovisas i kapitlet om tätskikt i våtrum.

Skadade detaljer

DETALJ, UTSTRÖMNING	ANDEL %
Rör	55
Koppling	32
Armatyr/ventil	7
Golvbrunn	2
Radiator	2
Expansionskärl	1
Radiatorventil	1
Förhöjningsring	<1



Skador från olika fog- och kopplingsmetoder

Fördelning av antal skador från olika fog- och kopplingsmetoder

FOG/KOPPLINGSMETOD	ANDEL %
Mekanisk koppling	79
Presskoppling	6
Lödning	2
Limning	1
Svets	<1
Annat	12

Fördelning av antal skador, dold respektive ej dold förläggning

FOG/KOPPLINGSMETOD, ANDEL %	DOLD	EJ DOLD
Mekanisk koppling	30	70
Presskoppling	36	64
Lödning	68	32
Svets	67	33
Limning	82	18
Annat	53	47

Åldersfördelning av de vanligaste fog- och kopplingsmetoderna i procentandelar för respektive metod

FOG/KOPPLINGSMETOD, ANDEL %

	Ålder						Total%
	-10	11-20	21-30	31-40	41-50	51-	
Mekanisk koppling	36	21	12	10	10	11	100
Presskoppling	41	23	9	9	9	9	100
Lödning	9	13	10	20	18	30	100
Svets	19	5	5	19	38	14	100
Limning	23	20	8	8	25	16	100
Annat	38	21	10	8	11	12	100

Skadat material och skadeorsaker

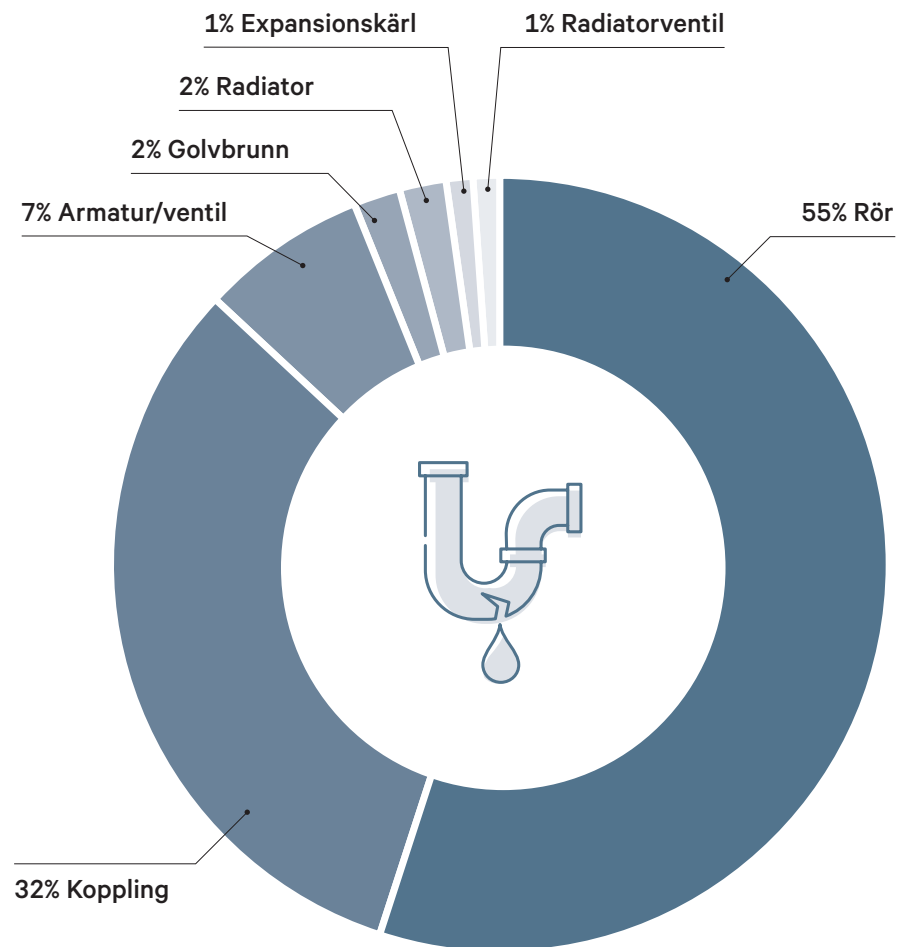
FOG/KOPPLINGSMETOD, ANDEL %

Skadeorsak, andel %	Koppar	Plast- över- dragen koppar	Stål	Plast	Gjut- järn	Rost- fritt stål	Mäss- ing	Annat	Total %
Korrosion	11	3	11	1	16	1	1	1	45
Ålder/slitage	2	1	1	5	<1	1	1	<1	11
Materialfel	<1	<1	<1	1	0	<1	<1	<1	1
Utförandefel	1	<1	<1	4	<1	<1	<1	<1	5
Frysning	19	3	4	4	1	3	2	2	38
Total	33	7	16	15	17	5	4	3	100

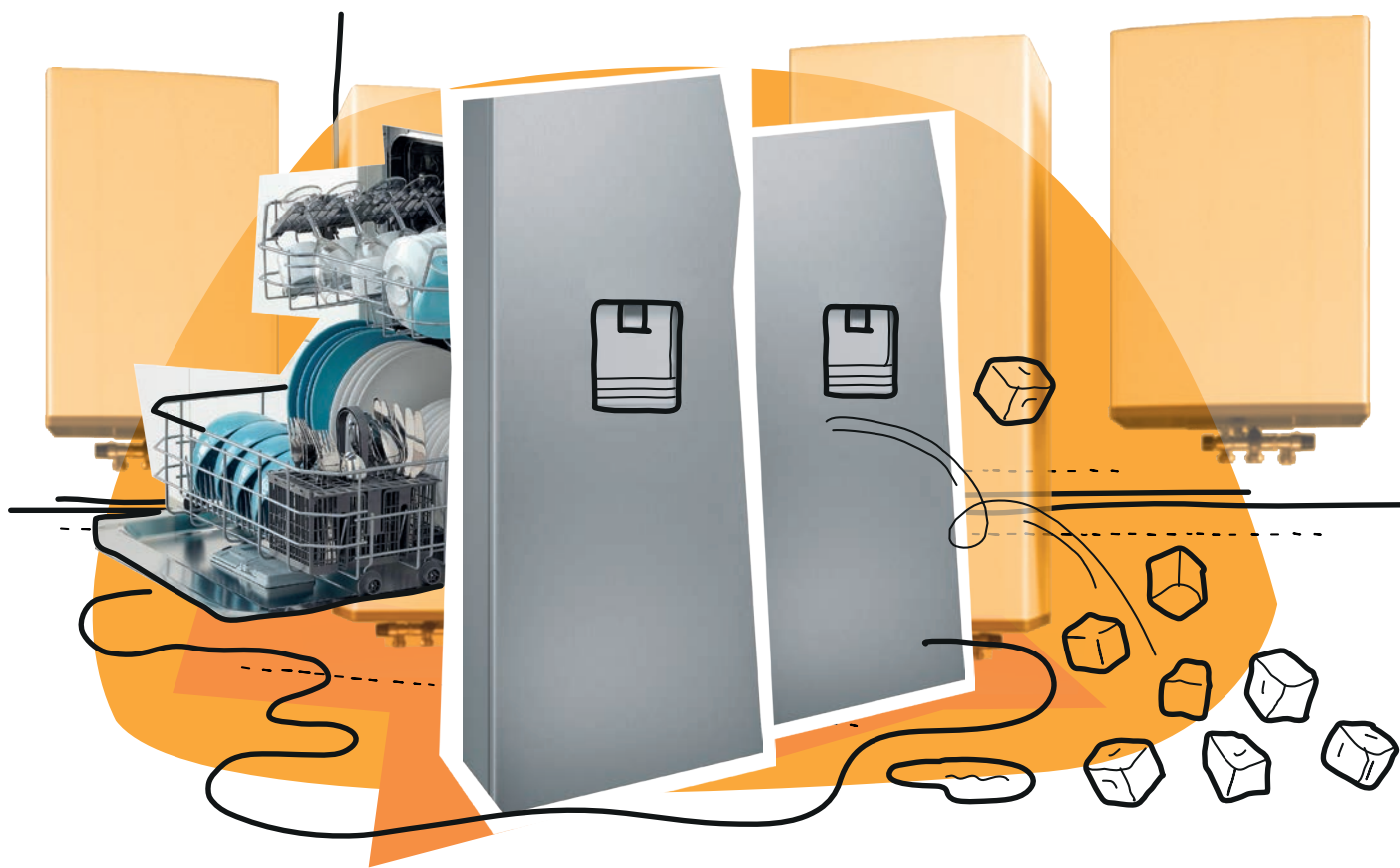
Skadeorsaker för respektive detalj

De vanligaste detaljerna och deras vanligaste skadeorsaker

DETALJ	ANDEL %	VANLIGA SKADEORSAKER	ANDEL %
Rör	55	Korrosion	45
		Frysning	38
		Ålder/slitage	9
		Utförandefel	6
		Materialfel	2
Koppling	32	Frysning	33
		Korrosion	25
		Ålder/slitage	24
		Utförandefel	14
		Materialfel	4
Armatyr/ventil	7	Frysning	59
		Korrosion	19
		Ålder/slitage	12
		Utförandefel	5
		Materialfel	5
Radiator/ radiatorventil	3	Korrosion	63
		Frysning	16
		Ålder/slitage	11
		Utförandefel	8
		Materialfel	2



Vattenskador orsakade av utrustning



Vitvaror står för flest vattenskador

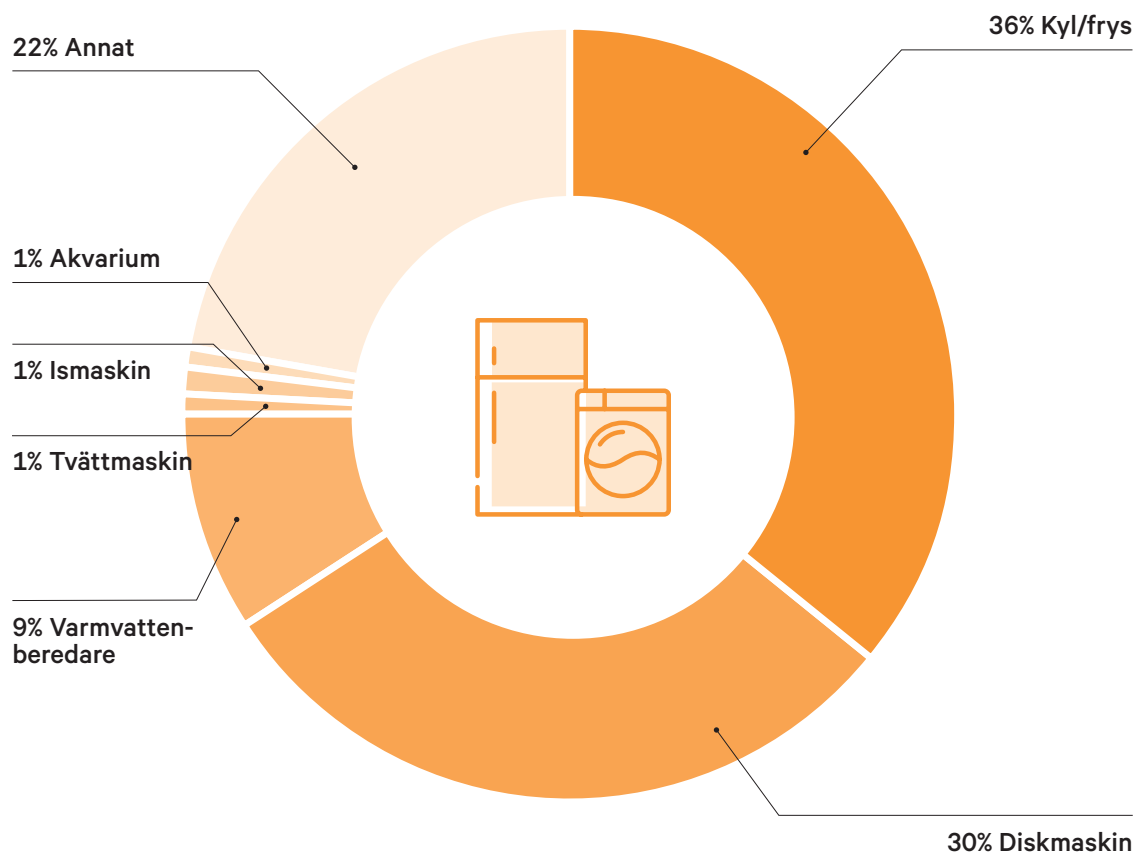
Vattenskador orsakade av läckage från installerad utrustning och dess anslutningar utgör 26 procent av Vattenskaderapportens totala skadeandel.

Kökets vitvaror står för en majoritet av alla vattenskador, 66 procent. Kyl/frys står för 36 procent av skadorna. Tyvärr visar statistiken att det oftast är vitvaror som är yngre än 10 år som orsakar vattenskador. Så många som 66 procent av skadorna orsakas av nyare vitvaror, trots att nästan alla av de rapporterade skadorna hade tätskikt i form av en plastbalja under utrustningen.

Det finns flera orsaker till att kökets utrustning orsakar så många vattenskador. En är att det ofta saknas golvbrunn i köket, vilket är standard i till exempel en tvättstuga. En annan är att det inte finns krav på tätskikt i kök, vilket det finns i våtrum. Ofta installeras dessutom kökets vitvaror till tapp- och spillvattenledningar av personer utan VVS-kunskap.

Utrustningskategori "Annat" står för hela 22%. En anledning till det, kan vara hur besiktningspersonen tolkar upphovet till vattenskadan. Vattenskador orsakade av blandare, diskmaskins avstängning och köksavlopp kan felaktigt tillskrivas den här kategorin och inte ledningssystem som vore korrekt.

Utrustning som orsakar vattenskada, totalt i hela huset

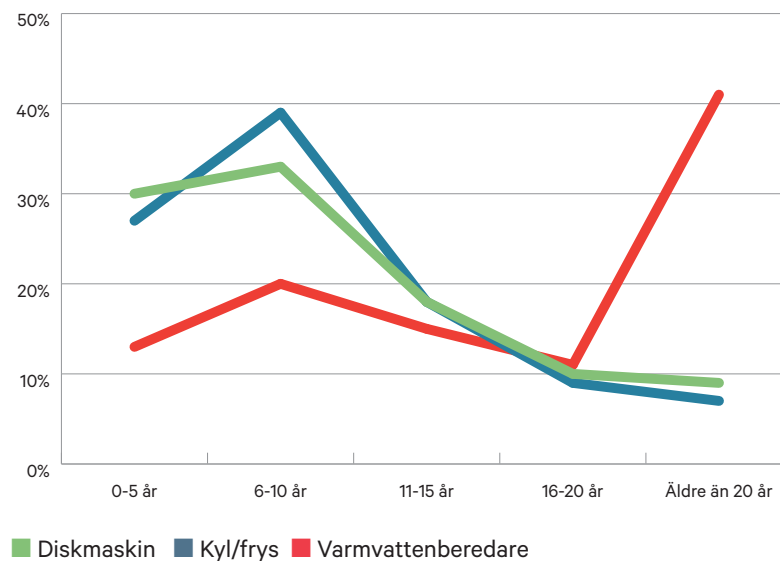
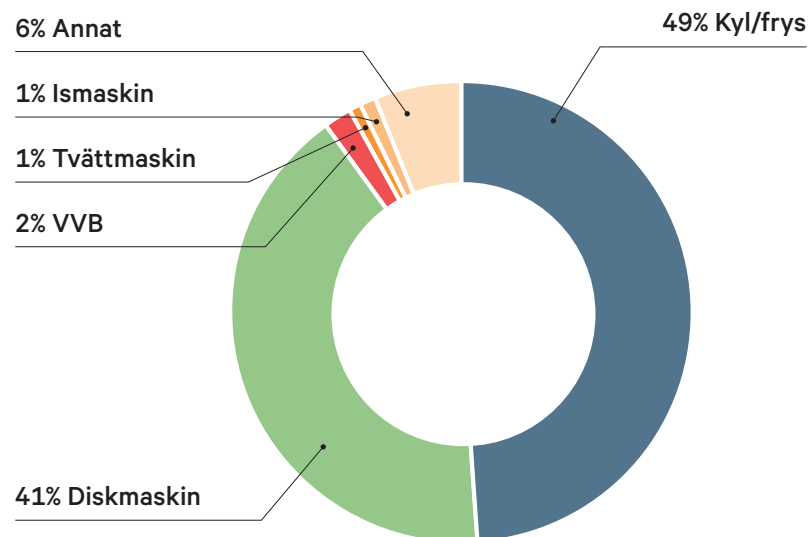


Utrustningens ålder vid vattenskador

Åldersfördelning av utrustning som orsakat vattenskada, andel %

ÅLDER	DISKMASKIN	KYL/FRYS	VARMVATTEN- BEREDARE
0-5 år	30	27	13
6-10 år	33	39	20
11-15 år	18	18	15
16-20 år	10	9	11
Äldre än 20 år	9	7	41

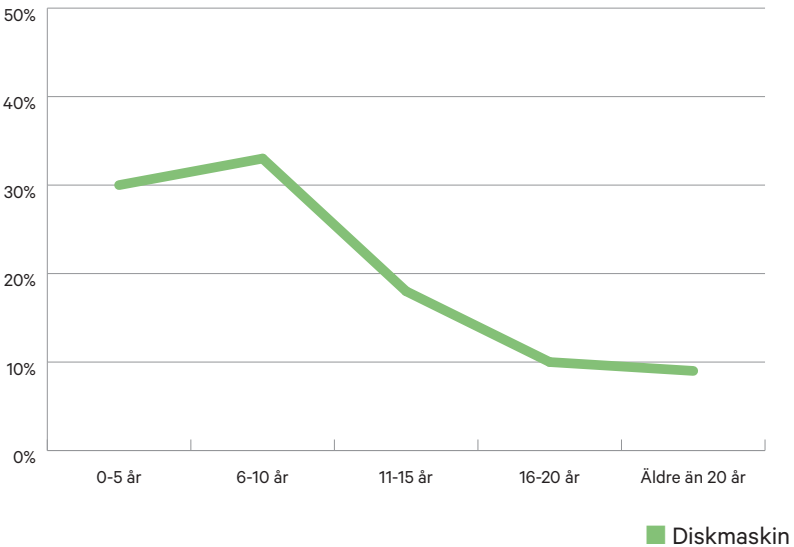
Utrustning som orsakar vattenskada i kök



Diskmaskiner

Åldersfördelning av diskmaskiner som orsakat vattenskada

ÅLDER	ANDEL %
0–5 år	30
6–10 år	33
11–15 år	18
16–20 år	10
Äldre än 20 år	9



Fördelning skadeorsak slang och maskin för diskmaskiner

SKADEORSAK	ANDEL %
Slang	45
Maskin	55

Åldersfördelning av skadeorsaker i procentandelar

Skadeorsak, andel %	Ålder					Total%
	0-5 år	6-10 år	11-15 år	16-20 år	21- år	
Slang	31%	30%	18%	10%	11%	100%
Maskin	28%	36%	18%	10%	8%	100%

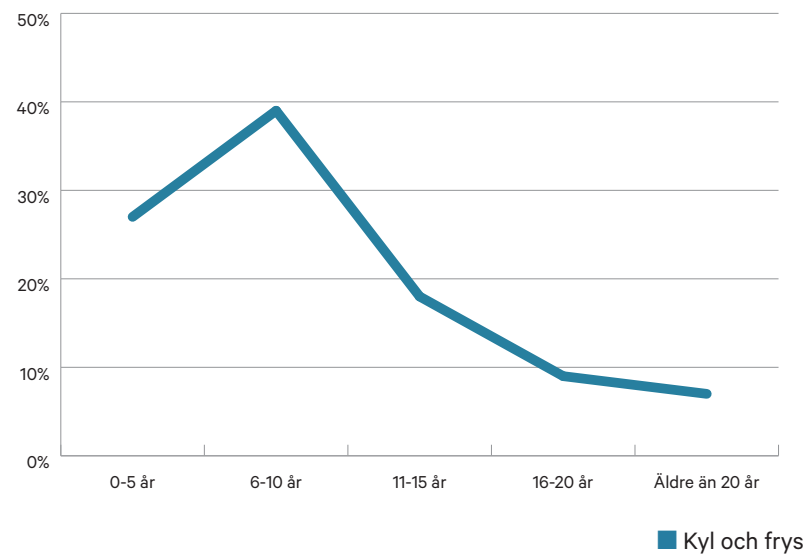
Kyl och frys

Kyl och frys

66 procent av kyl och frys som orsakar skador är 10 år eller yngre.

Åldersfördelning av kyl/frys som orsakat vattenskada

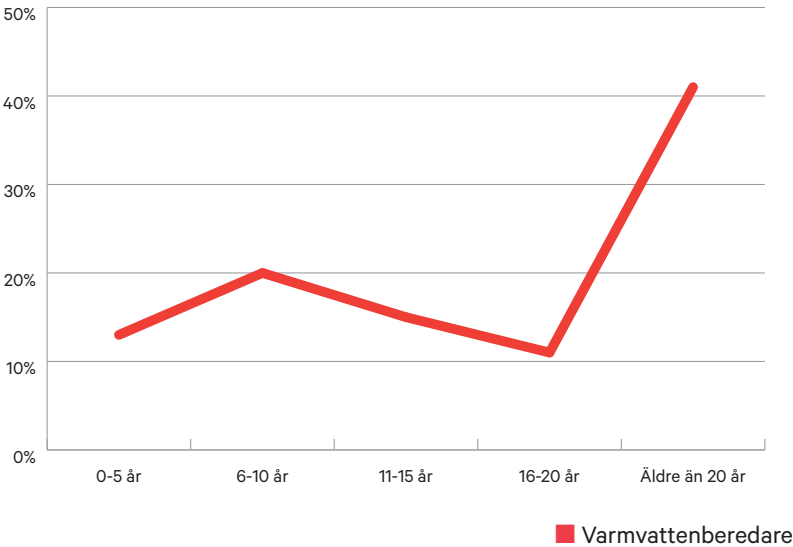
ÅLDER	ANDEL %
0-5 år	27
6-10 år	39
11-15 år	18
16-20 år	9
Äldre än 20 år	7



Varmvattenberedare

Åldersfördelning av varmvattenberedare som orsakat skada

ÅLDER	ANDEL %
0-5 år	13
6-10 år	20
11-15 år	15
16-20 år	11
Äldre än 20 år	41



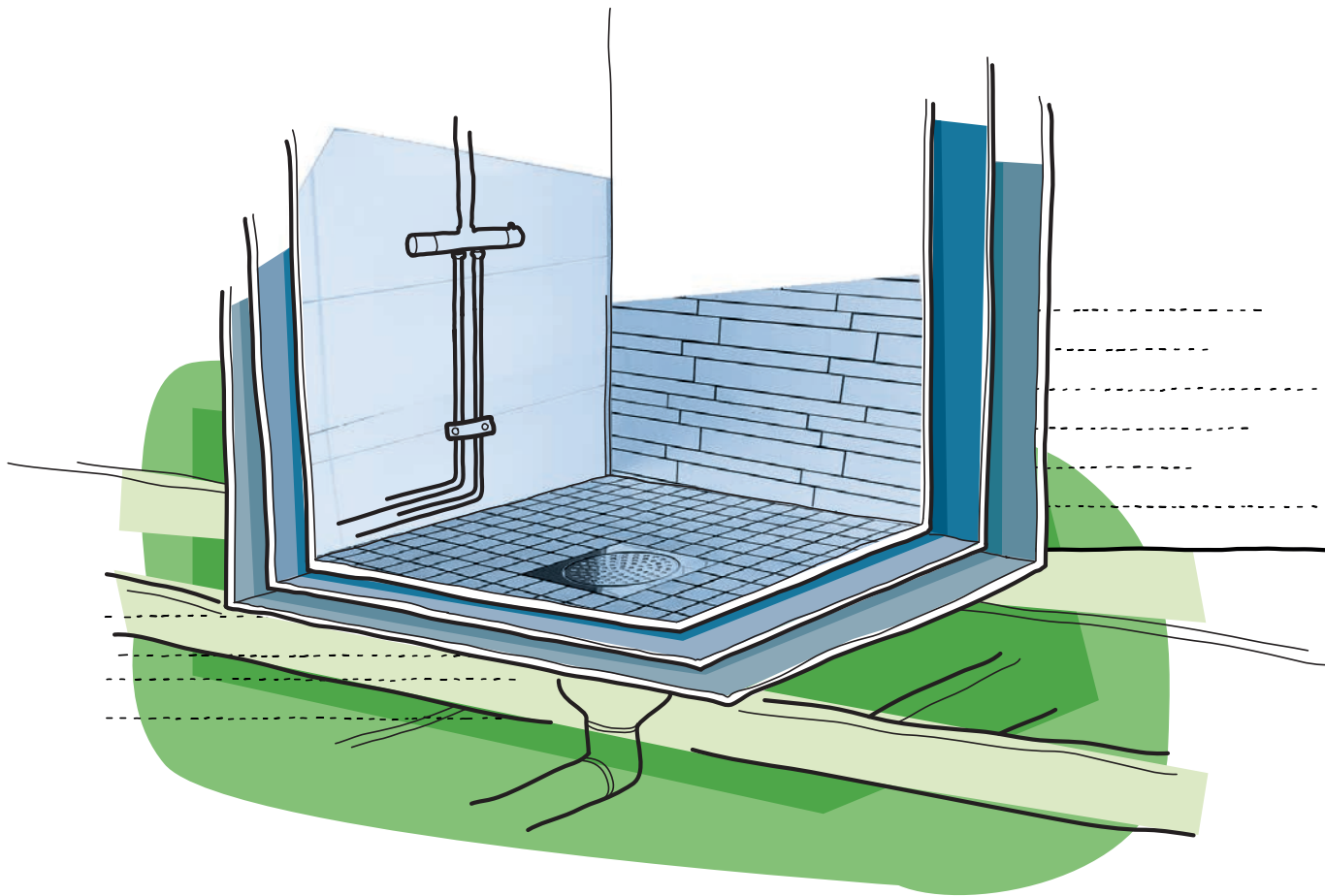
Material i skadade varmvattenberedarna

MATERIAL	ANDEL %
Emaljerad	28
Kopparfodrad	31
Rostfritt	13
Annat	28

Åldersfördelning av material i skadade varmvattenberedares vattenbehållare, uttryckt i procentandelar för respektive material

Material, andel %	Ålder					Total %
	0-5 år	6-10 år	11-15 år	16-20 år	21- år	
Emaljerad	12%	20%	14%	11%	43%	100%
Kopparfodrad	13%	20%	18%	11%	38%	100%
Rostfritt	14%	25%	16%	10%	35%	100%
Annat	12%	16%	13%	13%	46%	100%

Vattenskador orsakade av läckage i tätskikt i våtrum



Effektivare tätskikt i våtrum minskar vattenskadorna

Av den totala andelen vattenskador i Vattenskaderapporten 2024 står skador orsakade av läckage genom tätskikt i våtrum för 12 procent.

Andelen vattenskador genom tätskikt är störst när ytbeklädnaden är kakel eller keramiskt material.

Av alla skador i tätskikt skedde 83 procent i golvet.

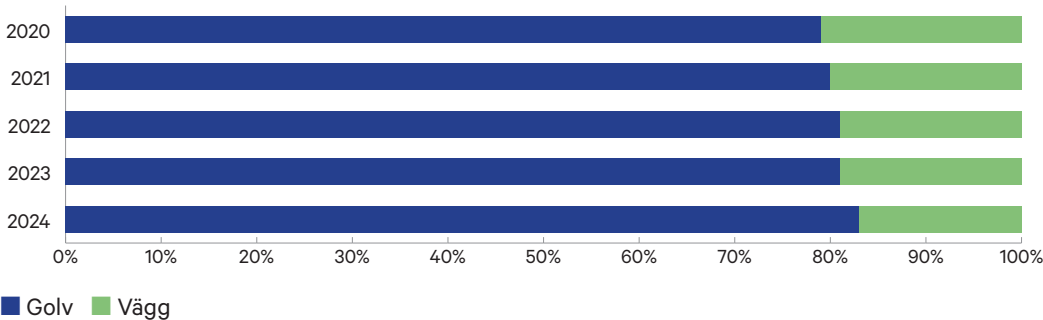
44 procent av väggskador och 49 procent av golvskador, orsakade av tätskikt med kakel eller keramiskt material som ytskikt, hade vätskebaserat tätskikt.

Skador orsakade av läckande tätskikt på golv eller i vägg i procentandelar

TÄTSKIKT I	ANDEL %
Golv	83
Vägg	17

Skador de senaste åren

Jämförelse av procentandelarna för golv- och väggskador med undersökningarna 2020–2024.

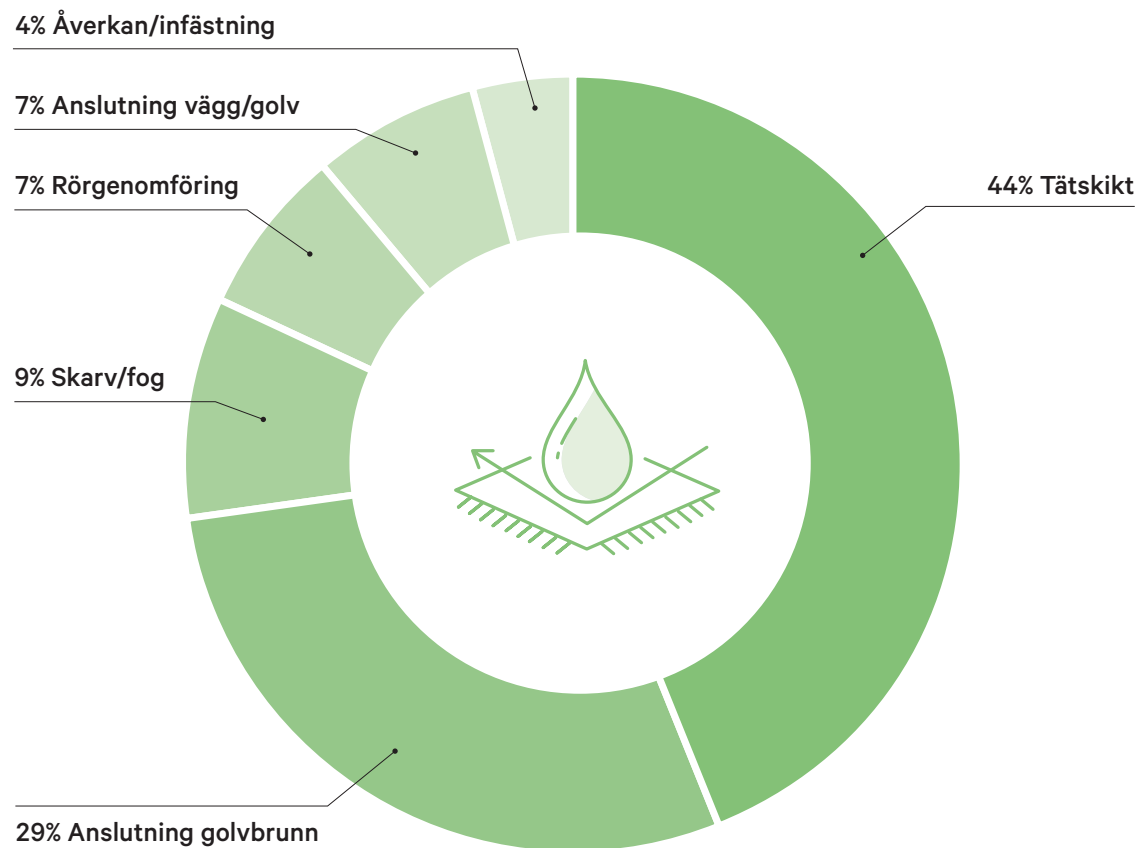


Golv- och väggsador

Skadeorsak för tätskikt i våtrum, golv och vägg

Skadeorsak för tätskikt i våtrum, totalt

SKADA PÅ GRUND AV	ANDEL %
Tätskikt	44
Anslutning golvbrunn	29
Skarv/fog	9
Rör genomföring	7
Anslutning vägg/golv	7
Åverkan/infästning	4



Väggskador

Skador från läckage genom tätskikt

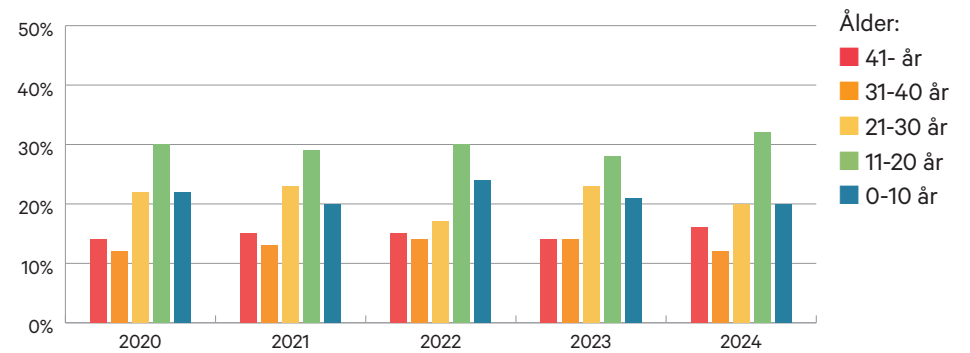
Typ av väggbeklädnad vid skada från läckage genom tätskikt

MATERIAL, VÄGG	ANDEL %
Kakel som ytskikt	62
Väggplastmatta H-metoden	18
Annat	9
Våtrumstapet	6
Målad glasfiber	2
Väggmatta kemfog	2
Målning	1

Vad beror skadorna på?

SKADEORSAK	ANDEL %
Tätskikt	50
Skarv/fog	18
Rör genomföring	10
Anslutning vägg/golv	11
Skruvinfästning	8
Mekanisk åverkan	2
Anslutning golvbrunn	1

Väggskador i åldersgrupper om 10 år, 2020–2024



Vägg med kakel

Skador från läckage genom tätskikt

Typ av skadat tätskikt bakom kakel

TÄTSKIKT	ANDEL %
Vätskebaserat tätskikt	44
Flexibel folie	27
Membranisolering	12
Saknas	10
Plastmatta	7

Vad beror skadorna på?

SKADEORSAK	ANDEL %
Tätskikt	59
Anslutning vägg/golv	12
Rör genomföring	11
Skarv/fog	9
Skruvfästning	7
Mekanisk åverkan	1
Anslutning golvbrunn	1

Vägg med plastmatta

Skador från läckage genom tätskikt

Vad beror skadorna på?

SKADEORSAK	ANDEL %
Tätskikt	33
Skarv/fog	29
Rör genomföring	14
Skruvfästning	13
Anslutning vägg/golv	8
Mekanisk åverkan	2
Anslutning golv-/väggbrunn	1

Vägg med målad glasfiber

Skador från läckage genom tätskikt

Vad beror skadorna på?

SKADEORSAK	ANDEL %
Tätskikt	57
Skruvfästning	14
Mekanisk åverkan	11
Skarv/fog	11
Anslutning vägg/golv	4
Rör genomföring	3

Golvskador

Skador från läckage genom tätskikt

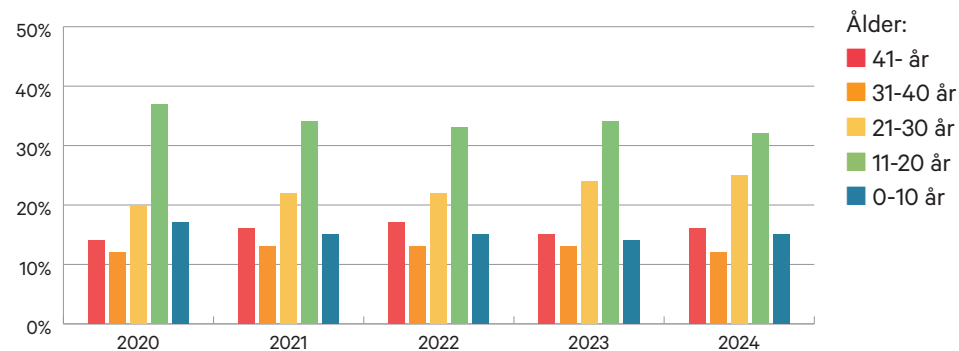
Skador från läckage genom tätskikt fördelar sig på följande golvmaterial:

MATERIAL, GOLV	ANDEL %
Keramiskt material	63
Plastmatta/trådsvets	35
Annat	2

Vad beror skadorna på?

SKADEORSAKER	ANDEL %
Tätskikt	43
Anslutning golvbrunn plast	28
Skarv/fog	7
Anslutning vägg/golv	6
Anslutning golvbrunn gjutjärn	5
Rör genomföring tappvatten/värme	4
Rör genomföring avlopp	2
Mekanisk åverkan	2
Anslutning golvränna eller hörnbrunn	2
Skruvinfästning	1
Nytt tätskikt till befintlig brunn	<1

Golvskador i åldersgrupper om 10 år, 2020–2024



Golv med keramik

Skador från läckage genom tätskikt

Redovisning av typ av tätskikt under det keramiska materialet.

TÄTSKIKT	ANDEL %
Vätskebaserat tätskikt	49
Flexibel folie	28
Membranisolering*	11
Plastmatta	7
Saknas	5

* Äldre typ av tätskikt

Vad beror skadorna på?

SKADEORSAK	ANDEL %
Tätskikt	49
Anslutning golvbrunn plast	25
Anslutning vägg/golv	8
Skarv/fog	5
Anslutning golvbrunn gjutjärn	3
Anslutning golvränna eller hörnbrunn	3
Rörgenomföring tappvatten/värme	2
Rörgenomföring avlopp	2
Mekanisk åverkan	1
Skruvinfästning	1
Nytt tätskikt till befintlig brunn	1

Golv med plastmatta

Skador från läckage genom tätskikt, trådsvetsad plastmatta

Vad beror skadorna på?

SKADEORSAKER	ANDEL %
Anslutning golvbrunn plast	34
Tätskikt	31
Skarv/fog	10
Anslutning golvbrunn gjutjärn	9
Rörgenomföring tappvatten/värme	6
Rörgenomföring avlopp	3
Anslutning vägg/golv	3
Mekanisk åverkan	2
Skruvinfästning	2
Nytt tätskikt till befintlig brunn	<1
Anslutning golvränna eller hörnbrunn	0

Vattenskadecentrum har som uppgift
att undersöka och sprida information om
orsaker till vattenskador.

På Vattenskadecentrums hemsida finns alla
vattenskaderapporter och annat bra material,
som till exempel checklistor.

Använd gärna statistiken i rapporten, men hänvisa alltid till källan.



www.vattenskadecentrum.se

I Vattenskadecentrum ingår:



Folksam®



Länsförsäkringar

TRYGG HANSA



Installatörs
företagen

